



**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

הנכם מוזמנים להציע הצעות לביצוע העבודה המפורטת להלן :

מכרז 7/25

**הקמת מלר"ד ממוגן – שלד, מעטפת גמרים ומערכות -
המרכז הרפואי הלל יפה**

משך הביצוע: 26 חודשים (עבור מבנה 1, 11 - שלד מעטפת), 33 חודשים עבור כלל הפרויקט
כמפורט בסעיף 10 במסמך א' למסמכי המכרז.

למזמין שמורה אופציה לצמצום היקף ההתקשרות בהתאם לאמור בסעיף 10 במסמך א' למסמכי המכרז .

צו התחלת עבודה לקבלן הזוכה מותנה בקבלת היתר בניה.

מועד סיום קבלנים נקבע לתאריך 20.10.25 בשעה 11:30
מקום המפגש: מבנה אשפוז ב' – אודיטוריום בקומה 5 – במרכז הרפואי הלל יפה

השתתפות בסיור הקבלנים במועד שנקבע לעיל הינה חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.

ניתן לעיין בחלק ממסמכי המכרז באתר משרד הבריאות (למעט התכניות) החל מיום 21.9.25 בכתובת :
<https://www.gov.il/he/departments/topics/tenders-sub-binuy/govil-landing-page>,
מומלץ להירשם בכתובת זו לקבלת עדכונים על מנת לקבל שם משתמש וסיסמה לכניסה לאתר הייעודי למכרז.
כמו כן ניתן לעיין במסמכים (למעט התכניות) באתר מנהל הרכש הממשלתי .
למכרז זה קיים אתר אינטרנט ייעודי בו נמצא חומר המכרז המלא לרבות התכניות, האתר יפעל החל מיום 25.9.25, מובהר כי הקבלנים שישתתפו בסיור הקבלנים במועד שנקבע לעיל (תנאי סף) יקבלו לינק לכניסה לאתר המכרז הייעודי בו נמצא כל חומר המכרז.

**תנאים יסודיים / סף / מקדמיים להשתתפות במכרז
על המציע:**

א. (1) להיות **קבלן רשום** על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט - 1969, התקנות, הצווים והכללים שעל פיו . בעל סיווג **100 ג' 5** .

(2) **ובעל תעודת קבלן מוכר** לביצוע עבודות ממשלתיות המוצע ע"י הועדה הבין משרדית למסירת עבודות לקבלנים ומינהל רישום קבלנים מוכרים, בהיקף ובסיווג המתאימים בענפים ובעבודות הנדרשים ע"י המזמין לצורך ביצוע הפרויקט. קבלן **רשום ומוכר** בעל סיווג **100 ג' 5** . בכל מקרה לא יהיה סווג של המציע כקבלן רשום וכקבלן מוכר נמוך יותר מהאמור בסעיף זה.

(3) **וכן לעמוד בתנאי סף בטיחות**, כדלקמן :
קבלן מוכר, אשר רשם הקבלנים כהגדרתו בחוק רישום קבלנים, התלה על תנאי את רישונו בגין ליקויי בטיחות, ייחשב כקבלן שלא עומד בתנאי סף בטיחות, וזאת לתקופה של 6 חודשים מיום החלטת הרשם.

רשימת הקבלנים שלא עומדים בתנאי סף בטיחות, תפורסם על-ידי חטיבת נכסים בחשב הכללי, **בהודעה, "רשימת קבלנים מוכרים שלא עומדים בתנאי סף בטיחות"**, שתעודכן בהתאם לרשימות ההחלטות המתקבלות מרשם הקבלנים.

ב. להיות בעל **ניסיון חיובי מוכח בקבלן ראשי עמו נחתם חוזה ההתקשרות עם מזמיני העבודות**, בהקמת פרויקטים (אחד לפחות), אשר מורכבותם הטכנולוגית ועלותם הכספית דומות לאלו של הפרויקט, נשוא המכרז.



**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

לחלופין :

להיות בעל **ניסיון חיובי מוכח בקבלן ראשי עמו נחתם חוזה ההתקשרות עם מזמיני העבודות**, בהקמת **2** פרויקטים, אשר **מורכבותם הטכנולוגית** דומה לאלו של הפרויקט נשוא המכרז **והעלות הכספית**, של כל אחד מהם, שווה למחצית עלות הפרויקט נשוא המכרז.

* **הניסיון** יתייחס לעבודות שביצעו הסתיים במהלך **חמש השנים האחרונות** ועד למועד הגשת ההצעות. מובהר כי עבודות שביצעו לא היה לשביעות רצון/הנחת דעת מזמיני העבודות לרבות המזמין, לא ייחשבו כעבודות העומדות בדרישות הניסיון בסעיף זה.

* **העלות הכספית** של כל פרויקט – תשווערך למדד הבסיס על פיו מוגשת ההצעה.

* **אין באמור לעיל , כדי לפגוע בזכותה של וועדת המכרזים, לבחון כל פרויקט שביצע המציע, בין אם הציגו ובאין אם לאו וכן לדחות הצעה בשל אי שביעות רצון של המזמין ושל מזמינים אחרים, מהתקשרויות קודמות עם המציע, חוסר אמינות או ניסיון שלילי להשתתף בסיור הקבלנים במועד שנקבע בלבד.**

ד. עם קבלת הדרישה מוועדת המכרזים, על המציע להגיש **ערבות מכרז דיגיטלית** בהתאם להוראות תכ"ס 7.3.3 ערבויות ובטחונות . הערבות אוטונומית/בלתי מותנית ולא צמודה לטובת משרד הבריאות בסכום (קבוע) של **1,700,000 ₪** . הערבות צריכה להיות של המציע (לא תתקבל ערבות של צד ג' כלשהו) **ובנוסף שיועבר למציעים במכרז בעת הדרישה להגשת הערבות.** המזמין יהיה רשאי לחלט את הערבות, אם המציע יחזור בו מהצעתו ו/או לא יקיים אותה ו/או מכל סיבה אחרת לפי שיקול דעתו של המזמין.

הערבות הדיגיטלית תהא בהתאם **לתקן הערבויות הדיגיטליות** שפורסם על ידי החשב הכללי, כמפורט **בהוראת תכ"ס, "ערבויות דיגיטליות", מס' 14.4.1** ומגורמים שהוסמכו להנפיק ערבות דיגיטלית לממשלה בהתאם להוראת התכ"ס.

*הלך דרישת ערבות ההצעה הדיגיטלית יבוצע כמפורט להלן :

1. עורך המכרז יקים רשימת מציעים שהצעתם נמצאה בתיבת המכרזים כספקים במערכת מרכב"ה לצורך דרישת ערבות במערכת מרכב"ה וקבלת קוד ערבות בעבור כל מציע.
2. ועדת המכרזים תדרוש מהמציעים להגיש ערבות דיגיטלית בהתאם למסמכי המכרז ולקוד הערבות, כשבוע לאחר קבלת הדרישה.
3. במקרים חריגים ומנימוקים שיירשמו בפרוטוקול, ועדת המכרזים תהיה רשאית לדחות את מועד הגשת הערבות בשבועיים נוספים.
4. טרם תחילת שלב בחינת ההצעות, עורך המכרז יודא עם הגורם הרלוונטי בחשבות כי הערבויות של המציעים אושרו על ידי החשבות.
5. מציעים אשר לא הגישו ערבות בתום המועד האחרון להגשת הערבות, יפסלו והצעתם לא תיבחן על ידי ועדת המכרזים.



**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

ה. לעמוד בדרישות **חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו – 1976** ותקנות עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות).

ו. לעמוד בתנאי הוראת תכ"ם של החשב הכללי - 7.11.6 בעניין **עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה**. <https://takam.mof.gov.il/document/H.7.11.6>

ז. לעמוד בכל הדרישות **שבמפרט** ללא יוצא מן הכלל.

ח. לקיים את כל חוקי העבודה, התקנות והצווים וכן ההסכמים הקיבוציים בענפים הנוגעים לתחום פעילותו.

ט. לעמוד בדרישה לשימוש לצורך ההתקשרות נשוא המכרז יעשה אך ורק **בתוכנות מקוריות**.

י. לעמוד בדרישה שהמזיע אינו נמצא בהליכי פירוק, או פשיטת רגל.
המזמין רשאי לפסול גם מציע הנמצא בכינוס נכסים או הקפאת הליכים, לפי שיקול דעתו.

יא. התנאים הינם מצטברים, הצעתו של קבלן שלא תעמוד באחד התנאים תדחה על הסף.

המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז 7/25 נקבע לתאריך 24.11.25 עד השעה 12:00.

הגשה למכרז זה הינה דיגיטלית באתר הייעודי למכרז בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

אין משרד הבריאות מתחייב לבחור את ההצעה הזולה ביותר וכן אנו רשאים **לקבל חלק של ההצעה** ו/או לא לקבל אף הצעה בכלל, כמו כן אנו רשאים להרחיב או לצמצם היקף המכרז בגין סיבות תקציביות ו/או ארגוניות ו/או מנהליות.

הכול כמפורט במסמכי המכרז.